



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – Vimodrone
Telefono **02250771** – Fax **022500316**
Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**
Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Registro Interno n. 4

Registro Generale n. 49

<p align="center">DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO</p>

Assunta nel giorno 01-02-2017

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA SEMPLIFICATA ART.36 DLGS 50/2016 PER AFFIDAMENTO SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA CON FORNITURA DI ANIDRIDE CARBONICA E290 AD USO ALIMENTARE DI UNA CASA DELL'ACQUA DELLA DURATA DI 36 MESI CON ESTENSIONE EVENTUALE ALTRO SECONDO IMPIANTO

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con atto deliberativo n. 82 del 15/09/2010 la Giunta Comunale ha promosso il progetto per la realizzazione della Casa dell'acqua allo scopo di promuovere il consumo di acqua pubblica di rete, realizzando una struttura composta da tre erogatori di cui uno per l'acqua naturale e due per l'acqua addizionata di anidride carbonica;

Dato atto che,

con determinazione reg. gen. n. 622 del 01/12/2010 veniva approvata e poi sottoscritta la convenzione con Cap Holding Spa per la realizzazione della Casa dell'Acqua in via dei Mille, Vimodrone mediante concessione dell'area su cui insiste la Casa dell'Acqua per un periodo di 25 anni;

Rilevato come:

- ai sensi della predetta convenzione l'art. 5 preveda l'obbligo in capo al Comune di assumere la gestione degli impianti realizzati dal CAP. In particolare garantendo la manutenzione ordinaria secondo le tempistiche indicate dal Cap nonché la manutenzione straordinaria, la conservazione in buono stato dell'immobile realizzato nonché la fornitura periodica dell'anidride carbonica ad uso alimentare nelle quantità necessarie per garantire l'erogazione di acqua gassata e relativo noleggio del serbatoio criogenico;

- nell'anno 2014 sia stato affidato, a seguito di procedura di gara ad invito effettuata nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'idonea categoria merceologica di riferimento

della piattaforma Sintel di ARCA Lombardia, il servizio di manutenzione di che trattasi unitamente alla fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare per la durata di mesi 24;

- che il contratto attualmente in vigore risulti in scadenza e si rende pertanto necessario procedere ad individuare un soggetto di cui affidare le prestazioni necessarie al corretto funzionamento della casa dell'acqua sita in P.zza Unità d'Italia;

Dato atto come, sulla base dell'esperienza pregressa maturata si sono delineate le condizioni tecniche disciplinanti il servizio ed a tal fine è stato redatto il capitolato tecnico prestazionale che si allega quale parte integrante e sostanziale e che fungerà da base per la sottoscrizione del contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica;

Rilevato come sia volontà dell'Amministrazione Comunale in accordo con CAP Holding procedere, al più presto, alla realizzazione sul territorio di un secondo impianto di erogazione pubblica dell'acqua avente caratteristiche simili all'impianto posto in P.zza Unità d'Italia ma dotata di un solo erogatore di acqua potabile ed uno di acqua gassata;

Rilevato come

- della possibilità suddetta si tenga conto nell'ambito del presente affidamento prevedendo l'estensione degli obblighi contrattuali ad un secondo impianto

si è stimato il dimensionamento economico del servizio nella durata di mesi 36 relativo alla manutenzione e fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare dell'impianto sito in P.zza Unità d'Italia, pervenendo ad un importo per 12 mesi di euro 8.190,00 per un totale complessivo per i 36 mesi di euro 24.570,00 oltre IVA di cui:

- Importo manutenzione impianto euro 12.300,00 a corpo;
- Importo fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare 12.270,00 a misura;

Il suddetto ammontare, al netto del ribasso unico che verrà offerto in sede di gara, verrà corrisposto previa presentazione di regolare fattura con la seguente periodicità:

- Voce a) Manutenzione Casa dell'acqua: fattura semestrale
- Voce b) Fornitura E290: fattura mensile a consumo

L'ammontare massimo complessivo sopra indicato si riferisce all'esecuzione delle attività dedotte nell'affidamento oggetto del presente atto a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e riferiti alla casa dell'acqua il cui impianto è ubicato in Piazza Unità d'Italia.

Si da atto come:

- alla avvenuta realizzazione del secondo eventuale impianto "casa dell'acqua", il servizio in oggetto e tutte le attività dedotte ad esso connesse sarà esteso anche al secondo impianto, a decorrere dalla consegna dello stesso. Il corrispettivo dovuto all'affidatario per tale secondo impianto, sarà ricavato dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara all'importo di euro 5.000,00 annui oltre iva, e sarà commisurato al tempo decorrente dalla consegna dello stesso fino alla data di scadenza del contratto già riferito all'impianto di Piazza Unità d'Italia.

-Il valore complessivo delle prestazioni dell'impianto già attivo sito in P.zza Unità d'Italia pari a euro 24.570,00 oltre IVA, oltre a quello dell'eventuale secondo impianto "casa dell'acqua," pari a euro 15.000,00 oltre IVA (importo quantificato nel caso in cui il secondo impianto

dovesse essere consegnato contestualmente a quello già esistente di Piazza Unità d'Italia), ammonta a euro 39.570,00 oltre iva.

- per il secondo eventuale impianto “casa dell’acqua” si provvederà con successivo atto ad impegnare la somma necessaria per la manutenzione e la fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare.

Accertato come:

- per la scelta del soggetto cui affidare l’esecuzione del servizio, si rileva come, bilanciando e temperando l’esigenza di urgenza tenuto conto dell’importo delle prestazioni dedotte nel presente atto, nonché del principio di trasparenza economicità e proporzionalità, si è reputato opportuno porre in essere una procedura competitiva informale e semplificata ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, per addivenire all’affidamento adeguatamente motivato di cui alla lettera a) del comma 2 dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilendo quale criterio del minor prezzo trattandosi di servizio standardizzato dove l’apporto dell’operatore economico in termini di progettualità non è pregnante avendo stabilito le condizioni tecniche di esecuzione del servizio negli atti posti a base di gara ed invitando tutti gli operatori qualificati in Sintel nella categoria pertinente;

Dato atto come:

- si ritiene di affidare la gestione della procedura di che trattasi all’ufficio comune operante come centrale unica di committenza, costituito tra come tra il Comune di Vimodrone il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano per ossequiare al disposto normativo contenuto nell’articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall’articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015. In particolare tra i Comuni soprarichiamati è stato stipulato un accordo consortile nella forma della convenzione ex articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 e si è disciplinata l’istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (nel seguito per brevità anche Cuc), con sede presso il Comune di Vimodrone, normando all’interno della citata convenzione le varie competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all’ufficio Comune operante come Cuc;
- sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell’articolo 7 della citata convenzione, vi è l’approvazione della determina a contrarre nonché l’individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all’ufficio Comune operante come Cuc ai sensi dell’articolo 4 della citata convenzione vi è l’approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino all’aggiudicazione provvisoria, demandando invece di nuovo alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell’offerta, la verifica dei requisiti in capo all’affidatario e l’approvazione dell’aggiudicazione definitiva;
- il RUP dell’intervento della presente procedura è il sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico Arch. Carlo Tenconi;

Visto l’art. 192 del D.P.R. n. 267/2000 il quale prescrive che: “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

Determinazione GESTIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO n.4 del 01-02-2017 COMUNE DI VIMODRONE

- i il **fine** che con il contratto si intende perseguire;
- i l'**oggetto** del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- i le **modalità di scelta del contraente** ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti;

Dato atto che:

- il **fine** del contratto è quello di adempiere agli obblighi di cui all'articolo 5 della convenzione di concessione di area per la realizzazione della casa dell'acqua sottoscritta in data 2010 con il Cap Holding S.p.A. relativi alla manutenzione dell'impianto e fornitura di gas E290 per garantire l'erogazione di acqua gassata;
- i **l'oggetto e le clausole essenziali**: l'oggetto dell'appalto è il conferimento del servizio di manutenzione dell'impianto casa dell'acqua sito in P.zza Unità d'Italia con fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare ed eventuale estensione delle medesime prestazioni anche ad eventuale secondo impianto di erogazione acqua che dovesse essere realizzato sul territorio attualmente in previsione di realizzazione. In particolare si rileva come:
 - non sia possibile procedere ad una suddivisione a lotti precisando che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto le prestazioni richieste risultano fortemente correlate; la loro suddivisione accrescerebbe sia i rischi legati alla non corretta esecuzione sia la diseconomicità dovuta alle mancate sinergie attuabili con la richiesta di una prestazione integrata;
 - vi è la necessità di procedere ad una consegna anticipata del servizio, nelle more della stipula del contratto, al fine di garantire la manutenzione e fornitura di anidride carbonica in tempi brevi;
 - non si ritiene di dover richiedere la cauzione provvisoria per non aggravare il procedimento in considerazione dell'importo a base di gara;
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010, l'appaltatore dei lavori dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva indicando le generalità ed il codice fiscale dei delegati ad operare sul conto medesimo. Inoltre gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai soggetti obbligati all'applicazione della norma, il codice identificativo di gara (CIG), che sarà assegnato e la previsione dei suddetti obblighi e in ogni caso di tutti gli adempimenti previsti dalla legge n. 136/2010 saranno contenuti nel contratto che verrà successivamente stipulato;
- i **la forma** che si adotterà per la stipula del contratto sarà la scrittura privata in modalità elettronica utilizzando come base contrattuale il contenuto integrale del capitolato tecnico che si approva con il presente atto;
- i **la modalità di scelta del contraente** è una procedura competitiva informale e semplificata ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, per addivenire all'affidamento adeguatamente motivato di cui alla lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 da svolgersi sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Piattaforma Sintel con invito a tutti gli operatori economici iscritti nell'elenco telematico dei fornitori del Comune di Vimodrone istituito e gestito tramite la piattaforma Sintel di Arca Lombardia . Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso espresso mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.
- i Si ritiene infine di assegnare quale termine per la formulazione delle offerte un termine non inferiore a **5 giorni** considerando tale termine proporzionato e bilanciato in ragione della modalità di scelta del contraente operata;

Ritenuto quindi di demandare all'Ufficio comune operante come Cuc l'espletamento della procedura, previa adozione dell'atto di approvazione degli atti di gara, compreso l'assolvimento della tassa dell'autorità (ANAC) e la richiesta del codice CIG, che, al termine della procedura, dovrà essere oggetto di migrazione in capo al Comune associato, sul quale ricadranno altresì tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC ed Osservatorio Regionale come previsto nella convenzione;

Verificato come ai fini contabili, necessita impegnare al cap. 224/03 "Manutenzione casa dell'acqua" - codice 0902103 la somma di:

€ 9.991,80 Bilancio 2017 SIOPE 1306

€ 9.991,80 Bilancio 2018 SIOPE 1306

€ 9.991,80 Bilancio 2019 SIOPE 1306

VISTI:

- i il D.lgs n. 50/2016 ;
- i il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- i il D.lgs n. 267/2000;
- i Visto la delibera di G.C. di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 n. 213 del 23/11/2016;
- i Visto la delibera di C.C. di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 n. 69 del 14/12/2016;
- i Visto il decreto sindacale di nomina n. 19 del 24.12.2015 con il quale si conferma il precedente decreto di nomina n. 19 del 19.12.2014;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni tutte indicate in premessa cui si opera rinvio, la presente determinazione a contrarre mediante procedura semplificata informale ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto casa dell'acqua sito in P.zza Unità d'Italia con fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare ed eventuale estensione delle medesime prestazioni anche a secondo eventuale impianto di erogazione acqua che dovesse essere realizzato sul territorio, della durata di mesi 36, che sarà disciplinato secondo quanto indicato nel capitolato tecnico prestazionale allegato al presente atto e che si approva come parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che si procederà ad invitare tutti gli operatori economici presenti nell'elenco telematico degli operatori economici tenuto presso Sintel di ARCA Lombardia iscritti nell'idonea categoria merceologica.
3. Di dare atto che il quadro economico complessivo relativo all'impianto sito in P.zza Unità d'Italia è di euro 24.570,00, oltre IVA per complessivi €. 29.975,40 così come indicato in premessa cui si rinvia e che detta somma trova copertura al capitolo 224/03 "Manutenzione casa dell'acqua";

4. Di assumere impegno di spesa al capitolo 224/03 –“manutenzione casa dell’acqua” SIOPE 1306 assegnato al Settore Tecnico che ne autorizza l’uso in relazione all’intervento suddetto, come segue:

€ 9.991,80 Bilancio 2017 SIOPE 1306

€ 9.991,80 Bilancio 2018 SIOPE 1306

€ 9.991,80 Bilancio 2019 SIOPE 1306

5. Di demandare l’espletamento della procedura per l’affidamento dell’appalto di che trattasi all’Ufficio comune operante come CUC, che approverà con proprio atto gli atti di gara, compreso l’assolvimento della tassa dovuta all’autorità ANAC e la richiesta del codice CIG, che verrà acquisito dal RUP scrivente operante all’interno dell’ufficio CUC per il tempo necessario all’espletamento della procedura di che trattasi. Dopo l’aggiudicazione sarà operata una migrazione di detto CIG in capo al RUP del Comune di Vimodrone in capo al quale rimarranno gli obblighi informativi verso l’Osservatorio Lavori Pubblici e l’ANAC.
6. -Di dare atto che il valore complessivo delle prestazioni relative all’impianto già attivo sito in P.zza Unità d’Italia pari a euro 24.570,00 oltre IVA, oltre a quello dell’eventuale secondo impianto “casa dell’acqua,” pari a euro 15.000,00 oltre IVA (importo quantificato nel caso in cui il secondo impianto dovesse essere consegnato contestualmente a quello già esistente di Piazza Unità d’Italia), ammonta a euro 39.570,00 oltre iva.
7. Di dare atto che, per il secondo eventuale impianto “casa dell’acqua” si provvederà con successivo atto ad impegnare la somma necessaria per la manutenzione e la fornitura di anidride carbonica ad uso alimentare.
8. Di trasmettere la presente determinazione all’Ufficio Contratti comune operante come CUC per gli adempimenti di competenza.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
TENCONI CARLO